



Nr. 1916/11.05.2021

Catre,

Comuna Rosia de Secas

Spre stiinta: **GEOGRAPHICA TRANSILVANIA SRL**

Prin prezenta vă transmitem, *decizia de emitere a avizului de mediu* pentru PLAN URBANISTIC GENERAL ȘI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM , amplasament: comuna Rosia de Secas , județul Alba, titular de plan **COMUNA ROSIA DE SECAS**, decizie luată în urma consultărilor din cadrul Comitetului Special Constituit din data de 11.05.2021, întrunit la Agenția pentru Protecția Mediului Alba.

### DECIZIE PRIVIND EMITEREA AVIZULUI DE MEDIU

Pentru

**PLAN URBANISTIC GENERAL, REGULAMENTUL DE URBANISM al comunei ROSIA DE SECAS**

Decizia a fost luata în urma analizării documentelor depuse, a verificării și parcurgerii etapelor procedurale prevazute în HG nr 1076/2004, a dezbaterii publice a Raportului de mediu ce a avut loc în data de 26.04.2021 . Ca urmare a prelungirii stării de alertă pe teritoriul României prin Hotărârea nr. 476/2020 pentru prevenirea și combaterea efectelor pandemiei de COVID-19, dezbaterea publică a Raportului privind impactul asupra mediului al proiectului propus a fost realizată în format electronic. În acest sens, pentru a asigura accesul publicului la informație, Raportul privind impactul asupra mediului a fost postat pe site-ul APM Alba, <http://apmab.anpm.ro>, și pe site-ul Primăriei comunei Rosia de Secas.

Decizia Agenției pentru Protecția Mediului Alba de emitere a Avizului de mediu se bazează pe respectarea cerințelor legislative privind integrarea în plan a considerațiilor de mediu, identificarea problemelor de mediu rezultate ca efect a implementării planului, consultarea autorităților și cetățenilor posibil afectați de implementarea acestuia.

Planul propus– **PLAN URBANISTIC GENERAL, REGULAMENTUL DE URBANISM – COMUNA ROSIA DE SECAS**, are ca scop principal stimularea dezvoltării armonizate a localităților comunei, ținând cont de resursele existente( naturale, de patrimoniu cultural, umane,) de necesitățile locuitorilor precum și de disfuncțiile constatate în situația existentă prin implementarea strategiei de dezvoltare pe termen scurt, mediu și lung.

Sunt urmărite următoarele obiective:

- stabilirea direcțiilor, priorităților și reglementărilor de amenajare a teritoriului și dezvoltare urbanistică a comunei ROSIA DE SECAS
- utilizarea rațională și echilibrată a terenurilor necesare funcțiilor urbanistice



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA

Strada Lalelelor nr.7B, Alba Iulia, județul Alba, Cod 510217

E-mail: [office@apmab.anpm.ro](mailto:office@apmab.anpm.ro); Tel. 0258.813290; Fax: 0258.813248

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679





- delimitarea zonelor cu riscuri naturale (alunecări de teren, inundații, neomogenități geologice, reducerea vulnerabilității fondului construit existent)
- evidențierea fondului construit valoros și a modului de valorificare a acestuia în folosul comunității
- creșterea calității vieții mai ales în domeniile locuirii și serviciilor
- fundamentarea realizării și extinderii unor investiții de utilitate publică
- asigurarea suportului de reglementări pentru eliberarea certificatelor de urbanism și autorizațiilor de construire
- corelarea intereselor colective cu cele individuale în ocuparea spațiului

Autoritatea competentă pentru protecția mediului a asigurat și garantat accesul liber la informație a publicului și participarea acestuia la luarea deciziei în activitatea de definitivare și avizare din punct de vedere al protecției mediului a planului. Astfel au fost mediatizate prin anunțuri în presa locală: elaborarea planului și solicitarea de obținere a avizului de mediu, încadrarea planului în categoria celor ce necesită efectuarea evaluării de mediu, finalizarea raportului de mediu și organizarea dezbaterii publice a acestuia. Documentația a fost accesibilă publicului la sediul Agenției pentru Protecția Mediului Alba pe toată durata procedurii.

Agenția pentru Protecția Mediului Alba va mediatiza prezenta decizie prin afișare pe pagina proprie de internet.

În conformitate cu prevederile HG 1076/2004, titularul planului are obligația de a face publică această decizie în termen de 5 zile de la publicarea ei de către Agenția pentru Protecția Mediului Alba pe pagina proprie de internet, printr-un anunț în mass media cu următorul conținut, urmând a transmite către Agenția pentru Protecția Mediului Alba documentele privind mediatizarea anunțului;

***Agenția pentru Protecția Mediului Alba anunță publicul interesat că în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit desfășurată la Agenția pentru Protecția Mediului Alba în data de 11.05.2021 a luat decizia de emiteră a avizului de mediu pentru PLAN URBANISTIC GENERAL, REGULAMENTUL DE URBANISM amplasament comuna Rosia de Secas, județul Alba, titular comuna Rosia de Secas.***

Decizia va fi afișată pe pagina de internet a Agenției pentru Protecția Mediului Alba (<http://apmab.anpm.ro>), pe pagina de internet a titularului.

DIRECTOR EXECUTIV,

Marioara POPESCU



ȘEF SERVICIU AVIZE,  
ACORDURI, AUTORIZAȚII,  
Doina BĂRBAT

Întocmit, Delia STĂNESCU



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA

Strada Lalelelor nr.7B, Alba Iulia, județul Alba, Cod 510217

E-mail: [office@apmab.anpm.ro](mailto:office@apmab.anpm.ro); Tel. 0258.813290; Fax: 0258.813248

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679